

PRIME DEVELOPER

Twoje wymarzone miejsce

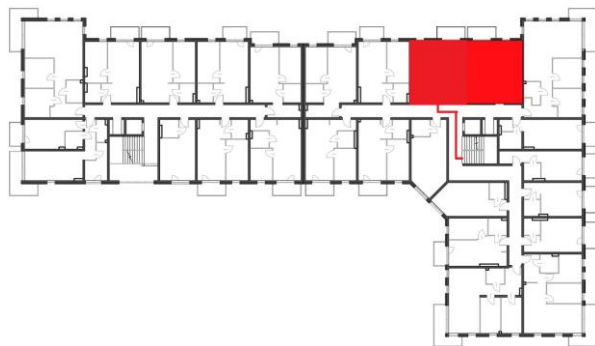
OSIEDLE LOTNIKÓW II ul. Kołobrzeska, Piła

Osiedle w otoczeniu zieleni

Wysokie pomieszczenia 3,0 - 3,10 m

Funkcjonalne przestrzenie

Lp	Pomieszczenie	Pow. w m2
246	Salon z aneksem	24,71
247	Pokój	11,64
248	Pom, gosp.	5,18
249	Pokój	11,45
250	Pokój	12,17
251	Łazienka	8,17
252	Korytarz	8,94
Lokal mieszkalny B/33		82,26
Balkon		4,77
Balkon		4,77

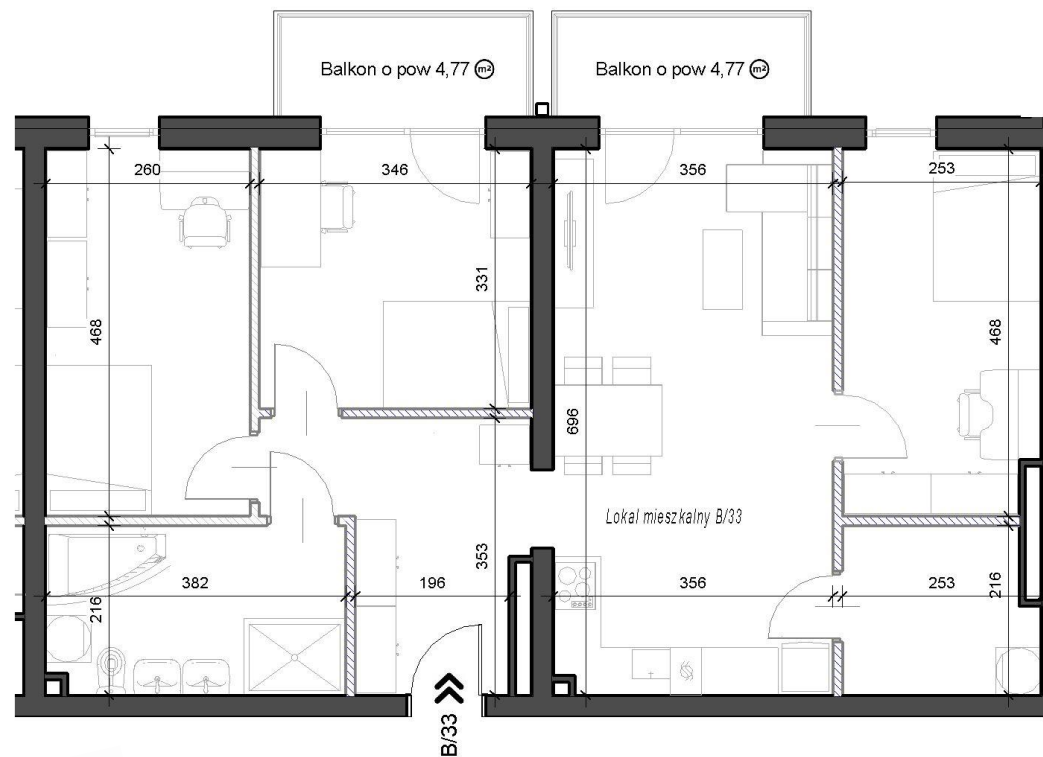


II PIĘTRO

82,26 m²

4 pokoje

Balkon





W Prime Developer nie płacisz za powierzchnię pod ściankami działowymi!


 Powierzchnia pod ściankami działowymi 0,64 m², nie została wliczona do powierzchni użytkowej lokalu.


INFORMACJE:

- Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów oraz usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym.
- Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2015-12, tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym.
- Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji.
- Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nieschowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy.
- Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.
- Przedstawione wizualizacje mają charakter poglądowy oraz informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

 Biuro:
Ul. Kołobrzeska 8C/U7
64-920 Piła

 tel. +48 792 770 282
tel. +48 661 878 353

 <https://primedeveloper.pl/>

 primedeveloper.pl@gmail.com

 https://www.instagram.com/prime_developer/